

Kurikan Vesihuolto Oy:n vesitaksat 2017

- 1 § Kiinteistön omistajan, jonka kiinteistö pysyvästi liitetään Kurikan Vesihuolto Oy:n vesijohtoverkoston on maksettava vesihuolto oy:lle 2, 3 ja 4§ mukaiset maksut.
- 2 § Liittymismaksu on siirtokelpoinen tontti- tai rakennuspaikkakohtainen maksu, jonka suuruus määräytyy sen mukaan, mihin seuraavista ryhmistä tontti tai rakennuspaikka kuuluu:
- | | | |
|-----|--|-------------------|
| 1. | omakotitalot mahdollisine ulkorakennuksineen, kerrosalaa yhteensä $\leq 100 \text{ m}^2$ | 1.410 € |
| 2. | omakotitalot mahdollisine ulkorakennuksineen, kerrosalaa yhteensä $> 100 \text{ m}^2$ | 1.985 € |
| 3. | rivitalot, paritalot | 1.060 €/huoneisto |
| 4. | kerrostalot | 815 €/huoneisto |
| 5. | tuotannollisessa toiminnassa olevat tilat kaikkine rakennuksineen (sisältää myös asuinrakennuksen) | 3.580 € |
| 6. | teollisuushallit ja liikerakennukset, kerrosalaa yhteensä $\leq 415 \text{ m}^2$ | 2.590 € |
| 7. | teollisuushallit ja liikerakennukset, kerrosalaa yhteensä $> 415 \text{ m}^2$ | 3.580 € |
| 8. | lomarakennukset ja rakennukset, joissa ei ole ympärivuotista asumista | 1.410 € |
| 9. | valtion, kaupungin tai yhteisön laitokset, virastot tai niihin rinnastettavat rakennukset sekä urheiluja liikuntapaikkarakennukset samoin kuin kohdissa 6. ja 7. | |
| 10. | muut pienet rakennukset esimerkiksi kioskit, grillit yms. | 470 € |

11. muiden liittyjien, joita ei voida sijoittaa ryhmään 1–11 tai liittyjien, joiden vedenkäyttö on poikkeuksellista, liittymismaksun vahvistaa Kurikan Vesihuolto Oy:n hallitus vesijohdosta saatavan hyödyn perusteella. Hyödyn arvioinnissa on kuitenkin toimittava siten, että liittyjät eivät joudu keskenään eriarvoiseen asemaan.
12. toiminta-alueen ulkopuolella liittymismaksu on 100 metrin etäisyydellä toiminta-alueesta 50 % kulloinkin voimassa olevasta liittymismaksusta, pienentyen suhteessa niin, että 250 metrin etäisyydellä maksu on 25 %, mikä on minimi liittymismaksu.
13. Kurikan kaupungin avustussäännön mukaan rakennettavilla vesiosuuskunnilla, -yhtymillä ja -laitoksilla yms. liittymismaksu on 50 %, kulloinkin voimassa olevasta liittymismaksusta.
14. vesiosuuskunnilla, -yhtymillä ja -laitoksilla yms, on mahdollista anomuksesta liittyä Kurikan Vesihuolto Oy:n verkostoon. Liittyjän vesijohtoverkostosta ja muusta omaisuudesta tehdään arvon määrittäminen nykykäyttöarvoon perustuen. Jos liittyvän laitoksen omaisuuden arvoa ei ole tarkoituksen mukaista tai mahdollista määrittää vesihuolto oy:n / Kurikan kaupungin teknisen osaston toimesta niin arvon määrittäminen annetaan kahden eri asiantuntijan (konsulttiyhtiöt) tehtäväksi.
Mikäli omaisuuden nykykäyttöarvo on suurempi tai yhtä suuri kuin liittymismaksutulot yhteensä, niin liittyvän laitoksen kiinteistöiltä ei peritä liittymismaksua, vaan liittymismaksu tulee kuitatuksi omaisuuden luovutuksella. Mikäli luovutettavan omaisuuden nykykäyttöarvo on pienempi, kuin liittymismaksutulot yhteensä niin erotus laskutetaan liittyvältä laitokselta. Kummassakin tapauksessa liitettävien kiinteistöjen kanssa tehdään liittymis- ja käyttösopimus.
Kaikki liitoksesta aiheutuvat kustannukset maksaa liittyvä laitos.

Liittymismaksun määräämisen perusteena on liittämispäivänä voimassa oleva taksa.

Kurikan Vesihuolto Oy on oikeutettu perimään lisää liittymismaksua, mikäli liittyjän myöhemmin tapahtuva toiminnan laajeneminen aiheuttaa vesihuolto oy:lle lisäinvestointeja.

Lisäksi liittyjän on kustannettava liitostyön yhteydessä vesihuolto oy:n toimittamat tarvikkeet sekä vesihuolto oy:n suorittamat työtunnit vesihuolto oy:n hallituksen vahvistaman, kulloinkin voimassa olevan tuntiveloitushinnan mukaisesti.

Mitä edellä on sanottu liitostyöstä, koskee myös tonttijohtojen uusimista ja kunnossapitoa.

3 § Käyttömaksun perusteena on kiinteistön käyttämän veden määrä, joka on mitattu vesimittarilla. Erityisestä syystä poikkeustapauksessa vesihuolto oy voi periä käyttömaksun käytetyn veden arvioidun määrän perusteella.

Käyttömaksut ovat suuruudeltaan seuraavat:

- a) Kiinteistöt, jotka ovat liittyneet vakinaisiksi kuluttajiksi, käytetystä vedestä 1,12 €/m³. Tukkuveden hinta poronkaan vesi Oy:lle pumpatusta vedestä on 0,27 €/m³.
- b) Omakotikiinteistöjen rakennusaikainen vedenkulutus 80 euron kertamaksu. Rakennusaikainen vedenkulutus lakkaa, kun vesihuolto oy toimittaa kuluttajalle vesimittarin, kuitenkin viimeistään silloin, kun kiinteistöön muutetaan asumaan.

Maksu rakennusaikaisen veden kulutuksesta määräytyy sen päivän taksalla, jolloin ko. kulutus lakkaa.

- c) Tilapäiskuluttajat, joilta ei peritä liittymismaksua ja jotka tilapäisin järjestelyin ovat oikeutettuja käyttämään vettä, kulutuksen mukaan 2,15 €/m³.

4 § Perusmaksu 50 € vuosi/ kiinteistö tai huoneisto yhden ja kahden huoneiston kiinteistöissä ja 28 € vuosi / huoneisto kolmen tai useamman huoneiston kiinteistöissä.

Osuuskunnilta ja yhtymiltä, joilla on oma verkosto ei peritä perusmaksua.

5 § Kuluttajalta, joka laiminlyö maksuvelvollisuutensa, peritään Kurikan kaupungin laskutus- ja perintäohjeen mukainen viivästymislisä ja korkolain mukainen viivästymiskorko eräpäivän ylittäneeltä ajalta.

6 § Mikäli vedentoimitus kuluttajalle joudutaan keskeyttämään maksuvelvollisuuden laiminlyönnin takia, perii vesihuolto oy ennen veden uudelleen toimittamista 150 euron avausmaksun.

7 § Tässä taksassa olevat maksut ovat arvonlisäverottomia.

Maksuihin lisätään arvonlisäverolain mukainen arvonlisävero.

